

ÅLEN FJELLSTYRE

INNKALLING TIL FJELLSTYREMØTE

Det innkalles til fjellstyremøte tirsdag 06.09.22 kl. 19.00

Møtested: **Fjellstyrekontoret**

Sakliste følger vedlagt.

Varamedlemmer møter ved særskilt innkalling. Medlemmer som er forhindret i å møte må derfor varsle sitt personlige varamedlem snarest mulig slik at vedkommende får anledning til å sette seg inn i saklisten.

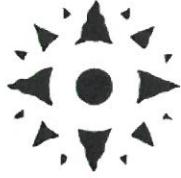
Vel møtt.

.....
sekr.

ÅLEN FJELLSTYRE

SAKLISTE

- | | |
|---------|--|
| 20/2022 | Referatsaker |
| 21/2022 | Holden statsallmenning – Søknad om bygging av solcelleanlegg |
| 22/2022 | Hersjedal statsallmenning – Søknad om tilleggsjord, Slettrønningen |
| 23/2022 | Hersjedal statsallmenning – Søknad om å bygge adkomstvei til hytte ved Øyungen |



ÅLEN FJELLSTYRE

M Ø T E B O K

Sak nr. 20/2022 behandlet i fjellstyremøte 16.06.2022

Arkiv:

Styremedlemmer til stede: Bjørg H. Skjerdingsstad, Steinar Trondsetås, Jon Vårhus, Jon Holden og Inge E. Danielsen

Forfall:

Saksbehandler: Geir Morten Granmo

Fra administrasjonen deltok:

REFERATSAKER

- RS 20/2022 Telenor – Kjøreskader Skarvan
- RS 21/2022 Statskog – Utleie av Bendzvollen
- RS 22/2022 Statskog – Uttalelse til klage Bendzvollen
- RS 23/2022 Nasjonalparkstyret – tillatelse til reetablering av fisk
- RS 24/2022 Norske redningshunder – tillatelse til trening
- RS 25/2022 Mattilsynet – tillatelse til reetablering av fisk
- RS 26/2022 Ålen beitelag – Stenging av bru i Grøtålia
- RS 27/2022 Statskog SF – Byggetiltak hytte ved Hessjøen
- RS 28/2022 Jan Nyrønning – Ang. utvist tilleggsjord
- RS 29/2022 Holtålen kommune – Gauldalsløypa: Kartlegging og verdsetting av friluftslivsområdene – Forberedelse til ny behandling.

Forslag til vedtak:

Referatsakene tas til orientering

Vedtak:

Referatsakene tas til orientering



ÅLEN FJELLSTYRE

M Ø T E B O K

Sak nr. 21/2022 behandlet i fjellstyremøte 16.06.2022

Arkiv: 21.0

Styremedlemmer til stede: Bjørg H. Skjerdingsstad, Steinar Trondsetås, Jon Vårhus, Jon Holden og Inge E. Danielsen

Forfall:

Saksbehandler: Geir Morten Granmo

Fra administrasjonen deltok:

Vedlagte dokumenter:

1. E-mail fra Statskog SF datert 22.08.22 – oversendelse av søknad fra Solrun Hetling og Anders Bakken om oppføring av solceller på stativ i tilknytning til hytte

Holden statsallmenning – Søknad om bygging av solcelleanlegg

Bakgrunn for saken:

Solrun Hetling og Anders Bakken søker i udatert brev til Holtålen kommune om tillatelse til oppføring av 3 stativ med solcellepanel der hvert stativ skal bestå av 8 m² med solceller. Totalt er det snakk om 24 m² med solcellepaneler. Stativene ønskes plassert fortinnsvis utenfor det som er definert som festetomta, da dette er det best egnede stedet med tanke på synlighet i landskapet og lysforholdene. Statskog SF lufter muligheten til å endre festeforholdet fra punktfeste til arealfeste for å få anlegget innenfor tomta.

Vurdering:

Hetling/Bakken skriver i søknaden at festeforholdet ble opprettet i 1961 og at dagens eiere overtok i 2013. Etter hvert som de tilbrakte mer og mer tid på hytta bestemte de seg for å rive deler av gammelhytta, og sette opp ei ny hytte med gammelhytta som anneks. Det ble undersøkt muligheter for å få innlagt strøm og mottok et tilbud fra TrønderEnergi som ga et anslag på 1,8 – 2,2 millioner. Som et alternativ ble det vurdert solstrøm, men dette alternativet ble lagt bort da det etter hvert kom signaler om utvidelse av hyttefeltet i Novola (Novola 2), noe som medførte at Hetling/Bakken sin hytte ville få kortere avstand til tilkobling for strøm og dermed en overkommelig investering. På bakgrunn av dette ble det planlagt ny høystandard hytte som ble tatt i bruk til jul i 2020. Under byggeprosessen ble Novola 2 lagt

på is.

Konsekvensen av dette er ifølge søkerne at de har fått tatt i bruk hytta midlertidig, men at de ikke får ferdigattest før hytta er tilkoblet strøm. Begrunnelsen oppgis til å være at det er et krav i igangsettingstillatelsen at infiltrasjonsanlegget skal være på jevn strøm og at ei varmepumpe sørger for å holde det frostfritt slik at vannet ikke fryser. På bakgrunn av søkerne har valgt en type hytte med torvtak ser de ikke annen mulighet enn å etablere en kraftpakke (solstrøm) for at de skal kunne få ferdigstilt hytta.

Søkerne oppgir at de har vurdert å anlegge solcelleanlegget på torvtaket, men at dette ikke vil bli en estetisk god løsning. Panelene må ligge 40 – 50 cm over torva og i en brattere vinkel enn taket.

Søkerne har fått tilbud på ei kraftpakke der 12 solcellepanel settes på 3 stativ. Panelene skal stå med en vinkel på 10 – 40 grader (avhengig av omgivelsene) og stativene er 3,5 bred og ca. 3 m høyde. Underkant av panelene vil være ca. 1 m over bakkenivå.

Søkerne kommer til slutt med følgende momenter for og imot å gi tillatelse til tiltaket:

Fordeler

- Solenergi er 100 % fornybar ressurs og en miljø- og klimavennlig energikilde. Solcelleanlegg er nesten vedlikeholdsfrie, og har ingen utslipp ved drift. Med solceller kan du produsere din egen strøm. Strømmen blir grønn, ren og 100 % fornybar. Samtidig som du bruker strøm du har produsert selv, viser du markedet og politikerne at det er verdt å satse på ren energi.
- I dagens mangel på strøm vil det være en fordel at en etablerer en egen energikilde som solcelleanlegg er.
- Selv om strømmen som produseres i Norge nesten kun er fornybar, er det ingen selvfølge strømmen du kjøper er det. Vi eksporterer og importerer strøm fra andre land, og CO2 bryr seg lite om landegrensener. Det betyr at strømmen du kjøper i verste fall kan komme fra kullkraftverk i andre deler av Europa.
- Solcellepanelene blir montert på et justerbart og kraftig stativ på bakkensom passer for paneler med totalt maksimalt areal å 8 m² på hvert stativ. Når solcellepanelene monteres fritt på et slikt stativ får de god lufting og holder normalt en lavere temperatur, noe som gir bedre lading. Med fri montering vil vinden normalt sett i større grad holde panelene fri for snø. Stativet er produsert med bæreelementer i galvanisert stål, 5 mm tykk, som plasseres på støpt fundament.
- Det er ofte mye enklere å finne en egnet plassering med mye sol for et frittstående stativ enn ledig plass på tak/vegg, og gir bedre effekt.
- Ved å plassere de på nordsiden av hytta vil de bli lite synlige, da veien hvor tur/skigåere ferdes er på sørsiden av hytta.
- Det begynner å bli ganske mye trær i området som vil være med på å skjule solcelleanleggene fra øst, vest og nord.
- Det blir ikke stående på lys/utelys når vi ikke er på hytta.
- Hytta ligger helt alene, det er ca. 500 m til nærmeste nabo. Det vil ikke komme bebyggelse som vil bli sjenert av solcellepanelene. De vil heller ikke bli godt synlig fra veien.
- Anlegget vil ligge innenfor området i arealplanen som tillater en viss bebyggelse. Et så lite solcelleanlegg som dette vil ha liten og ingen innvirkning for hverken bruken av området eller være til sjenanse for noen. Det er langt til naboer.

- Hvis det skulle bli etablert et strømmnett i rimelig nærhet kan dette anlegget plukkes ned uten synlige inngrep i naturen.
- Tiltaket kommer verken i konflikt med dyrket mark, dyr på beite, turstier eller annen ferdsel.

Ulemper

- Er ikke så effektiv på de mørkeste vintermånedene.
- Solcelleanlegg vil være med synlig enn en strømkabel i bakken, og kanskje emr synlig enn luftspenn.
- Plasseringen er viktig for få best mulig utnyttelse av sola, noe som kan medføre at de i noen tilfeller kan bli mer synlig, som nevnt ovenfor.
- Solcelleanlegg gir mindre kapasitet i de mørkeste vintermånedene.
- Kan kanskje være med på å skape presedens hvis kommunen ikke ønsker å åpne opp for miljøvennlig mulighet i et område som ikke er regulert eller har økonomisk forsvarlig til vanlige strømkilder.

Saker som dreier som tiltak innenfor tomtegrensene reguleres ikke av fjelloven, men etter plan- og bygningsloven. Imidlertid er dette en sak av prinsipiell karakter for fjellstyret i den forstand at et positivt vedtak i denne saken vil kunne føre til flere lignende saker framover ikke bare avgrenset til hytter med fritidsfeste, men også seterhus og setervoller. Fjellstyret må vurdere denne saken ut ifra estetikk i kulturlandskapet, som statsallmenningen er, og hvilke konsekvenser et slikt tiltak vil kunne få for bruksrettighetene i allmenningen. Dette må vurderes opp i mot det såkalte «Grønne skiftet.»

Med dagens energisituasjon er det stadig flere som monterer til dels store solcelleanlegg på hus og driftsbygninger. Enova gir tilskudd til investering i solcelleanlegg som dekker hele eller deler av energibehovet til husstanden. Støtten gjelder også fritidsboliger og er uavhengig av om du selger overskuddskraft ut på nettet.

Isolert sett vil omsøkte tiltak ha liten negativ innvirkning på bruken av statsallmenningene. Men fjellstyret må se på hvilken presedens dette kan gi, hva konsekvensene kan bli på sikt og hva samlet belastning vil bli om dette blir ei investering som flere ønsker å gjøre.

Det er flere store hyttefelt på statsallmenningene i Holtålen. I Novola er det ca. 20 hytter som ligger på statsallmenning (av totalt ca. 55) der alle i hyttefeltet har innlagt strøm. Hyttefeltet ved Øyungen er det største på statsallmenning med ca. 80 fritidsboliger der de aller fleste nå har fått innlagt strøm. Ved Hessjøen har i overkant av 30 hytter innlagt strøm av ca. 45 totalt. Hyttefeltet ved Stor-Øvlingen (ca. 20 hytter) har ikke tilgang til strøm i dag, og i feltet ved Tjønnvollåsen er det situasjonen den samme. I tillegg er det spredtliggende hytter og setre som har statusen «ikke i bruk» og «falt i det fri» der bebyggelsen i dag brukes til rent fritidsformål. Det er derfor potensielt veldig mange som i dag ikke har tilgang til et påkoblingspunkt for elektrisitet, og som derfor kan ha interesse av å investere i et solcelleanlegg på statsallmenningene.

Som nevnt innledningsvis er det etter hvert mange som investerer i solcelleanlegg montert på tak og/eller vegg, og Enova gir et betydelig tilskudd til en slik investering som et ledd i det grønne skiftet. I et presset energimarked er dette positivt og er også med på å skape verdier. Solenergi er en 100 % fornybar ressurs og framstår som en miljø- og klimavennlig energikilde. Montert på bygninger vil det være lite synlig. Frittstående anlegg på stativ i statsallmenning vil derimot representere et fremmedelement i utmarka og i et seterlandskap

som de fleste av våre statsallmenninger er. Det er derfor ikke uproblematisk om solcelleanlegg montert på frittstående stativ skulle bli utbredt. Et anlegg av slike dimensjoner som omsøkt representerer ei stor flate og vil kunne være synlig over store avstander. Jo flere anlegg som tillates desto vanskeligere vil det være å skjule disse fra innsyn, spesielt om en står høyere i terrenget, f.eks. i snaufjellet og ser ned på anlegget. Frittstående anlegg på stativ vil også kunne være utsatt for ytre påkjenninger fra beitedyr, spesielt storfe. Det må derfor nødvendigvis stilles krav til at slike anlegg, om de tillates, skjermes fra beitedyr. Selv om det i dag er lite eller ingen beitedyr i aktuelt område så kan det godt hende at situasjonen er en helt annen fram i tid.

Administrasjonen ser det som helt uproblematisk at det etableres solcelleanlegg på bygninger i statsallmenningen, enten på tak eller vegger. Ved nybygg der det er aktuelt med større eller mindre solcelleanlegg bør dette tas med i vurderingen ved utformingen og plassering av bygninger inne på tomte. Vi ser det som ikke ønskelig at slike anlegg etableres på frittstående stativ hverken utenfor eller innenfor tomtegrensene. Vi anbefaler derfor at Statskog SF sammen med hytteeierne ser på muligheten for å plassere omsøkte anlegg på eksisterende bygninger, eventuelt i kombinasjon med en nedskalering av anleggets størrelse om det er mulig.

Forslag til vedtak:

1. Ålen fjellstyre er positiv til at det etableres mindre solcelleanlegg i tilknytning til bygninger på statsallmenningene i Holtålen. Det er en forutsetning at solcellepanelene monteres på selve bygget.
2. Ålen fjellstyre ønsker ikke at det etableres solcelleanlegg der solcellepanelene monteres på frittstående stativ hverken innenfor tomtegrensene (pga. estetiske hensyn) eller utenfor tomtegrensene (pga. av både estetiske hensyn og hensyn til bruksrettigheter).

Behandling i møte:

Vedtak:

Vedlegg 1

Geir Morten Granmo

Fra: Astrid Alice Haug <aah@statskog.no>
Sendt: mandag 22. august 2022 09.16
Til: Stein Kåre; Ålen fjellstyre Contact
Kopi: Petter Almås; Geir Morten Granmo; Jens Erik Trøen
Emne: Holden statsallmenning - søknad om oppføring av solcellepanel på stativ - Hollvollvegen 98 - Anders Bakken og Solrun Hetling
Vedlegg: Følgebrev søknad.docx; Solcellepanel1.jpeg; Solcellepanel2.jpeg; Solcellepanel3.jpeg; Solcellepanel4.jpeg; Solcellepanel5.jpeg; forslag tomt fra søker.jpeg; Foreløpig Svar fra Holtålen kommune - Gnr 301 Bnr 1_2 Hollvollvegen 98 Oppsetting av solcellepanel på stativ.PDF; 15.06.202214-55-35.pdf

Denne eposten er sendt fra en person utenfor organisasjonen. Ikke klikk på lenker eller åpne vedlegg før du er sikker på hvem avsender er, og at innholdet er trygt.

Holden statsallmenning – søknad om oppføring av solcellepanel på stativ

Solrun Hetling og Anders Bakken søker om oppføring av solcellepanel på stativ, i tilknytning til hytte med GID 301/1/2 i Holden statsallmenning.

Det vises til foreløpig svar fra Holtålen kommune (16.6.2022), nytt utkast til søknad til Holtålen kommune (følgebrev søknad), foto og skisser av planlagt utforming og plassering av solcellepanel på stativ.

Det søkes om oppføring av 3 stativ med solcellepanel (8 m² på hvert stativ)

Saken er prinsipiell da anlegget er så vidt stort og søkes plassert separat på stativ og ikke på selve bygningene på festetomta.

Anlegget søkes oppført utenfor dagens festetomt, da dette er det best eigna stedet i forhold til både lysforhold, for å redusere synlighet i landskapsbildet mv.

Dersom anlegget tillates kan det være aktuelt å endre tomtfestet til arealfeste – der anlegget inngår på tomta – se forslag fra søker.

Statskog ber om uttalelse til søknaden (anlegget og eventuell endring av tom) fra Holden allmenningsstyre og Ålen fjellstyre.

Med vennlig hilsen

Astrid Alice Haug
Eiendomskonsulent | +47 95057513



Holtålen kommune
Byggesak
Helsetunet 7
7380 Ålen
Epost@holtalen.kommune.no

Deres ref.:

Vår ref.:

Sted, Dato:

Hollvollvegen 98, gnr/bnr/fnr. 301/1/2, oppføring av solcellepaneler på stativ Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett med mulig dispensasjon.

Vi oversender med dette søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett for oppføring av solcellepanel i Hollvollvegen 98, 7380 Ålen GID 301/1/2

Søknaden omfatter følgende:

- Oppføring av 3 stk. stativ med solcellepaneler
- Mulig dispensasjon fra formålet i kommuneplanens arealdel
- Mulig justering av form på festetomt (ingen endring av m²)

Området rundt hytta er vist som LNFR-område for spredt bolig- og fritids- eller næringsbebyggelse m.v. Områdenavn er oppgitt til LNF sp6.

Dispensasjon med tilhørende dokumentasjon og redegjørelse

I tilfelle en godkjenning av omsøkt tiltak forutsetter dispensasjon fra følgende lover og krav:

- **Kommuneplanens arealdel 2.4.3 når det gjelder formålet**

Det vises til vedlagt søknad om dispensasjon, jf plan- og bygningsloven § 19-2.

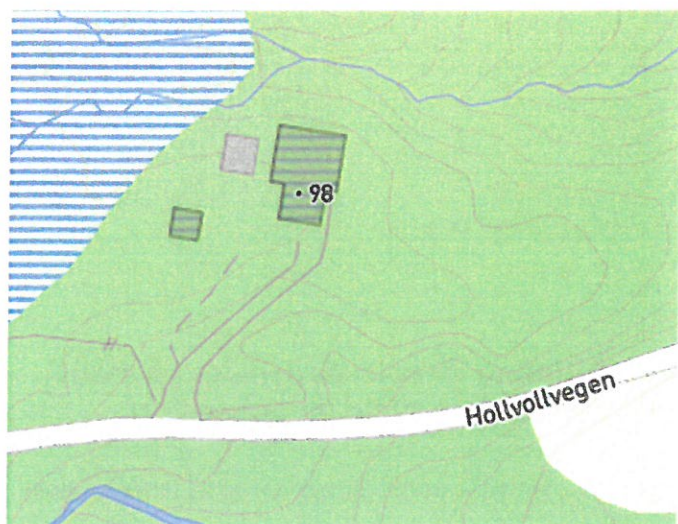
Vilkåret for dispensasjon er at hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, ikke blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering, jf. plan- og bygningsloven § 19-2.

Hensynet bak bestemmelsen er å sikre at eksisterende landbruksområder, natur- og friluftsområder blir bevart, ivaretatt og forvaltet på en god måte.

Redegjørelse

Det er ikke vært avholdt forhåndskonferanse med Byggesakskontoret, men det har vært en hyggelig dialog både med saksbehandler Jens Erik Trøen i Holtålen kommune, dialog og befaring med Fjellstyre og Statskog v/Astrid Alice Haug.

I 1961 fikk min far, Per Hetling f.1927, festetomt Gnr. 301 Bnr. 1 Fnr. 2 i Holla. Hans mor var fra Ålen og selv bodde han her i barne-og ungdomsåra, hans tante og onkel hadde Eggasætra lengre oppe i Sætervegen. Jeg har tilbrakt mange helger og de fleste ferier på hytta siden jeg var ett år, og nå er både min mann Anders, barn og barnebarn også blitt veldig glad i plassen, naturen og fjellet, både sommer og vinter.



I 2013 overtok vi hytta, og etter hvert begynte Anders å kjøre skispor i Holla for Holtålen Turforening. Vi tilbrakte mere og mere tid her oppe og så behovet for oppgradering av hytta og større plass. Vi bestemte oss for å rive deler av gammelhytta og sette opp ny hytte med gammelstua som anneks.

Vi undersøkte muligheten for å få lagt strøm opp hit og forhørte oss med Trønderenergi og fikk et anslag på kostnader fra kr 1,8 - 2,2 mil. **Se vedlagt e-post fra 2019.** Vil anta at prisene har steget ytterligere frem til i dag.

På bakgrunn av den store kostnaden ble det vurderte kraftpakke og tenkte å planlegge hytta for solenergi. Så fikk vi signaler fra Statskog og andre om at Novola 2 var under planlegging. Dette medførte at vi ville komme så nært at det ble snakk om kostnader som var overkommelige for oss. På bakgrunn av denne informasjon gikk vi bort fra solcellealternativ og vi planla derfor hyttetype med opplegg for vanlig strøm og satte i gang søkerprosessen med vår nåværende hytte ut ifra det. Hytta ble satt opp sommeren 2020, og ble foreløpig tatt i bruk til jul i 2020.

Under byggeprosessen/oppføringen fikk vi signaler om at Novola 2 var lagt på is. Vi ble satt ut da vi fikk denne nedslående beskjeden. Men så fikk vi info om at lysløypa skulle flyttes fra bygda opp til Holla og at de da var det stor sjanse for at de måtte opp med flere el-bokser. Vi øynet da et håp om da løste det seg med strøm allikevel. Dessverre for oss så viste det seg at de hadde tilstrekkelig med eksisterende strømtilgang til skianlegget, slik det var ikke behov for å utvide elkapasiteten. Dessverre gikk også denne muligheten i fra oss.

En kan godt si at dette er forhold som vi burde ha avklart på forhånd, men vi som sagt lekfolk handlet i god tro, og en kan godt kanskje kalle det naivitet, men dagens situasjon er uansett følgende.

Vi har fått tatt i bruk hytta midlertidig, men konsekvensen av dette er at vi ikke får ferdigattest på vår hytte før vi er tilkoblet strøm. Det begrunnes med at det er et krav i igangsettingstillatelsen som sier at en ikke får ferdigattest på hytta før infiltrasjonsanlegget er på jevn strøm og at ei varmepumpe sørger for å holde det frostfritt i hytta slik at ikke vannet fryser.

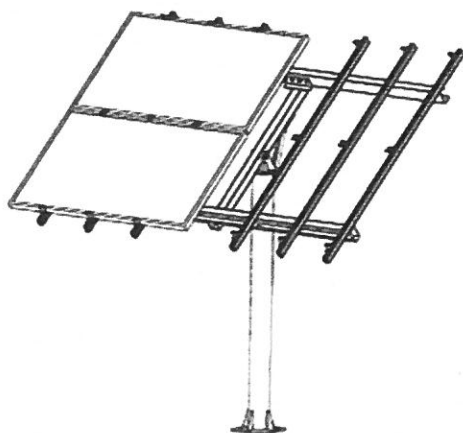
På grunn av at vi har valgt nåværende type hytte med torvtak kan vi se ikke annen mulighet enn å etablere en kraftpakke, for at vi skal kunne få ferdigstilt hytta, slik at den blir i tråd med kravet i vedtaket.

For å redusere strømbehovet har vi så langt lagt inn gass koketopp og gass-vannvarmer.

Vi har sett på mulighet med å sette opp solcellestativ på torvtaket, men det er ikke noen estetisk god løsning. Panelene må eventuelt ligger 40-50 cm over torva og i en brattere vinkel enn taket. Dette vil bli vanskelig å få festet på en god måte. De vil bli veldig sjenerende på hytta og veldig synlig for de som ferdes langs veien, dvs. en lite heldig løsning.

Vi har så langt fått tilbud på en kraftpakke fra Chainpro, med solcellepanel og god batteripakke for 230W. Panelene settes opp på 3 stativ med 4 paneler på hvert stativ som får en høyde i underkant av 3m dvs. De blir noe lavere i og med at panelene skal stå på skrå på stativene (mellom 10-40 graders vinkling avhengig av omgivelsene de skal stå). Hvert stativ med paneler er på ca. 8 m2 og 1m opp fra bakken. Bredden på hvert stativ er i underkant av 3,5m.

Eksempel på solcellepanel



Vi mener at den beste plassering av stativene med solcellepanelene er på en liten høyde bak hytta, dvs. ca.20 meter nord for hytteveggen. Her er de minst synlig for omgivelsene, samtidig som de er godt plassert i forhold til sola og snøforhold. Det er en bekkedal imellom hytta og stativene, som blant annet fylles med snø om vinteren, slik at er umulig å sette dem nærmere hytta. Dette er årsaken til at vi håper på tillatelse til å sette dem opp på den best egnete plassen som i utgangspunktet vil ligge ca. 10 meter utenfor vår nåværende grense.

Slik vi tolker tilbakemeldingene så langt er, hvis solcellene omsøkes utenfor vår eiendom må vi i tillegg ha uttalelse fra Fjellstyre, aksept fra Statsskog, samt dispensasjon fra formålet.

Vi har nå fått litt ekstern bistand i denne saken, samt noen signaler fra dere underveis i denne prosessen. På bakgrunn av disse forhold ønsker vi i utgangspunktet å få justert formen på vår tomt slik at solcelleanlegget blir liggende inne på vår tomt. Dette er vi nå i dialog med Statskog om, og de skal nå sjekke ut hvordan muligheten er for det.

Hvis vi har forstått det riktig vil det si, hvis vi får justert tomtegrensene slik at solcelleanlegget kommer innenfor vår tomt vil det kanskje ikke være behov for søknad om dispensasjon (tomtejusteringen vil ikke endre arealet av eiendommen, bare formen). Området rundt hytta er vist som LNFR-område for spredt bolig- og fritids- eller næringsbebyggelse m.v. Områdenavn er oppgitt til LNF sp6.

Hvis det ikke skulle la seg gjøre å få endret arealet på eiendommen eller at det kreves søknad om dispensasjon er ovennevnte å anse som en redegjørelse/begrunnelse for det.

Fordelene ved å gi dispensasjon er:

- Solenergi er en 100 % fornybar ressurs og en miljø- og klimavennlig energikilde. Solcelleanlegg er nesten vedlikeholdsfrie, og har ingen utslipp ved drift. Med solceller kan du produsere din egen strøm. Strømmen blir grønn, ren og hundre prosent fornybar. Samtidig som du bruker strøm du har produsert selv, viser du markedet og politikerne at det er verdt å satse på ren energi.
- I dagens mangel på strøm vil det være en fordel at en etablerer en egen energikilde som solcelleanlegg er.
- Selv om strømmen som produseres i Norge nesten kun er fornybar, er det ingen selvfølge at strømmen du kjøper er det. Vi eksporterer og importerer strøm fra andre land, og CO2 bryr seg lite om landegrenser. Det betyr at strømmen du kjøper i verste fall kan komme fra kullkraftverk i andre deler av Europa.
- Solcellepanelene blir montert på et justerbart og kraftig stativ på bakken som passer for paneler med totalt maksimalt areal på 8 m² på hvert stativ. Når solcellepanelene monteres fritt på et slikt stativ får de god lufting, og holder normalt en lavere temperatur, noe som gir bedre lading. Med fri montering vil vinden normalt sett i større grad holde panelene fri for snø. Stativet er produsert med bæreelementer i galvanisert kraftig stål, 5mm tykk, som plasseres på støpt fundament.
- Det er ofte mye enklere å finne en egnet plassering med mye sol for et frittstående stativ enn ledig plass på tak/vegg, og gir bedre effekt.
- Ved å plassere de på nordsiden av hytta vil de bli lite synlige, da veien hvor tur/skigåere ferdes er på sørsiden av hytta.
- Det er begynner å bli ganske mye trær i område som vil være med å skjule solcelleanleggene fra øst, vest og nord.
- Det blir ikke stående på lys/utelys når vi ikke er på hytta
- Hytta ligger helt alene, det er ca. 500 m til nærmeste nabo. Det vil ikke komme bebyggelse som vil bli genert av solcellepanelene. De vil heller ikke bli godt synlig fra veien.
- Anlegget vil ligge innenfor område i arealplan som tillater en viss bebyggelse. Et så lite solcellanlegg som dette vil ha liten og ingen innvirkning for verken bruken av område eller være til sjenanse for noen. Det er langt til naboer.
- Hvis det skulle bli etablert et strømmnett i rimelig nærhet kan dette anlegget plukkes ned uten synlige inngrep i naturen.
- Tiltaket kommer verken i konflikt med dyrket mark, dyr på beite, turstier eller annen ferdsel.

Ulemper ved å gi dispensasjon er:

- Er ikke så effektiv på de mørkeste vintermånedene
- Solcelleanlegg vil være mer synlig enn strømkabel i bakken, og kanskje mer synlig enn luftspenn.
- Plasseringen er viktig for å få best mulig utnyttelse av sola, noe som kan medføre at de noen tilfeller kan bli litt mer synlig, som nevnt over.
- Solcelleanlegg gir mindre kapasitet i de mørkeste vintermånedene.
- Kan kanskje være med å lage presedens hvis ikke kommunen ønsker å åpne opp for en miljøvennlig mulighet i et område som ikke er regulert eller har økonomisk forsvarlig tilgang til vanlige størmkilder

Plangrunnlag – oppfyllelse av krav

Kommuneplanens arealdel

Kommuneplanens arealdel Holtålen kommune vedtatt 05.05.2021, viser området som LNFR.

Ansvarsområder og foretak

Vi vurderer tiltaket til å vær av en så beskjeden karakter slik at det anses som nødvendighet ansvarsrett, slik at det kan unntas fra det. jf. pbl.

Nabovarsel

Det er kun Statsskog som anses som berørt og de sammen med Fjellstyret er godt orientert i saken. Her vil det foreligge uttalelse/ev. samtykke.

Vi vurderer det til at det ikke er noen andre naboer som anses som berørt. Ifølge PBL § 21-3 andre ledd så kan det fritas for nabovarsling.

Avfallsplan

Ikke relevant.

Andre myndigheter

Statsskog

Samtykke/uttalelse

Ved spørsmål, ta gjerne kontakt på telefon 99541840 eller på e-post iren.hansen@norgeshus.no

Med vennlig hilsen

Solrun Hetling
Anders Bakken

Vedlegg:

A01 Søknad om tillatelse til tiltak med disp
A02 Opplysninger om tiltakets ytre rammer
B01 Dispensasjonssøknad
C01-x Kvittering for nabovarsel, merknad til nabovarsel
D01 Situasjonsplan
E01-x Tegninger/illustrasjoner
F01-x Redegjørelser/kart/ref. forhåndskonferanse
G01 Gjennomføringsplan versjon 1
G02-x Erklæringer om ansvarsrett
I01-x Uttalelse fra annen myndighet
Q01-x Andre vedlegg

Kopi:

Tiltakshaver

[Evt. nabo som har sendt nabomerknad]

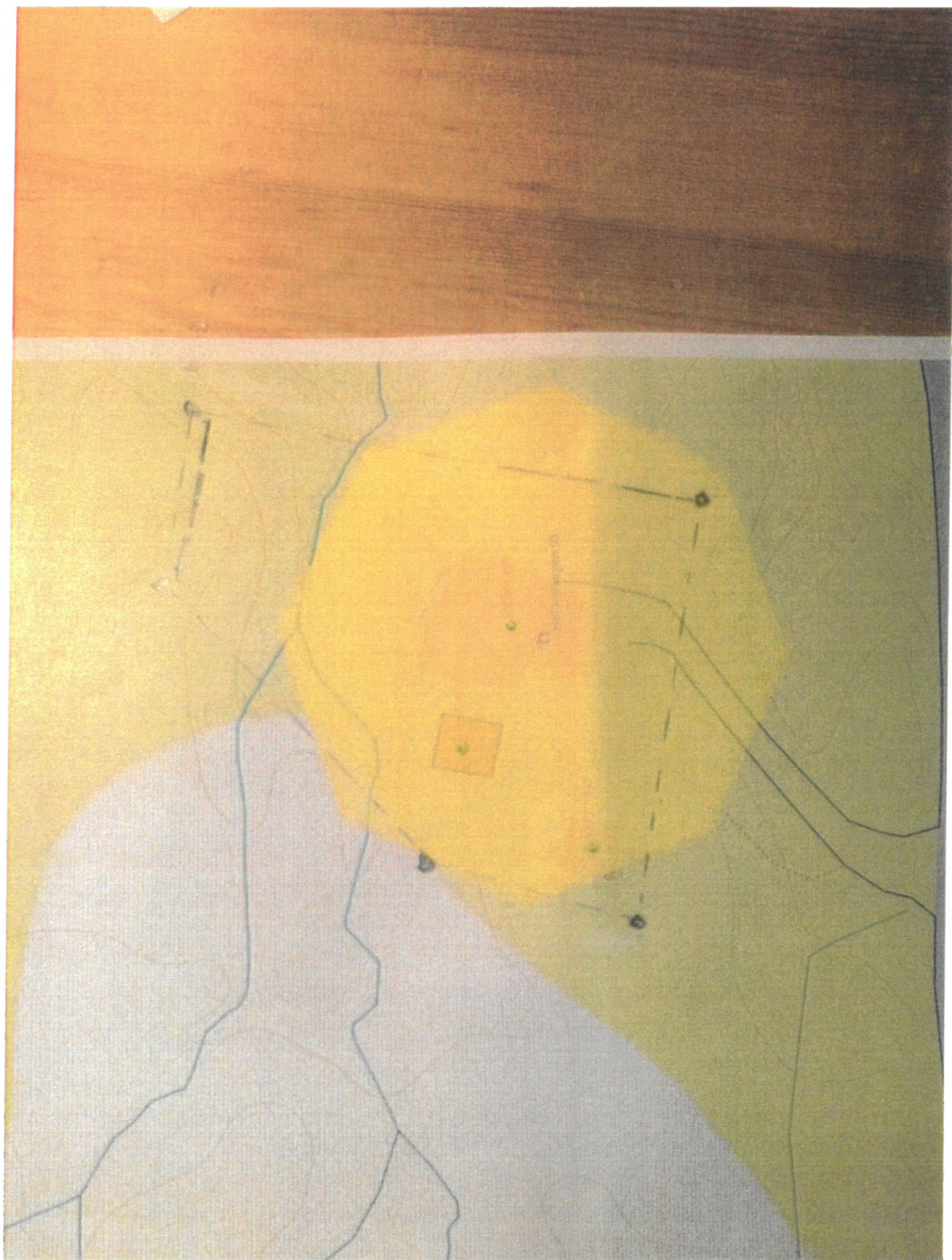














HOLTÅLEN KOMMUNE

– mulighetenes kommune

Vår dato
16.06.2022

Vår referanse
22/823-2 GID 301/1/2

Vår saksbehandler:
Avd.ing. bygg Jens Erik Trøen, tlf. 95894782

Deres dato

Deres referanse

Solrun Hetling

Foreløpig svar - Hollvollvegen 98, Oppsetting av solcellepanel på stativ

Viser til e-post mottatt 15.06.2022 vedrørende solcelleanlegg på GID 301/1.

Det vurderes at oppføring av installasjon med volum og omfang som beskrevet medfører søknadsplikt jfr. Pbl § 20-1 og må derfor omsøkes. Plassering av slik installasjon i LNF-område vil også kunne medføre krav om dispensasjon fra arealformålet.

Tilsynelatende blir tiltaket også plassert utenfor festetomta og det bør derfor vedlegges grunneiertyllatelse med søknaden.

Saken legges i bero til ovenstående er bragt i orden.

Med hilsen
HOLTÅLEN KOMMUNE

Jens Erik Trøen
Avd.ing. bygg

Kopi til:

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevet signatur

Adresse
Helsetunet 7
7380 ÅLEN

E-postadresse:
epost@holtalen.kommune.no

Telefon
72 41 76 00

Bank
4213.17.07236

Foretaksregisteret
NO 937697767 MVA

