

**INNKALLING TIL FJELLSTYREMØTE**

Det innkalles til fjellstyremøte **mandag 22.april kl 18.00.**

Møtested: **Fjellstyrekontoret**

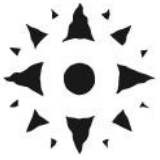
Sakliste følger vedlagt.

Varamedlemmer møter ved særskilt innkalling. Medlemmer som er forhindret i å møte må derfor varsle sitt personlige varamedlem snarest mulig slik at vedkommende får anledning til å sette seg inn i saklisten.

Vel møtt.

*Helene G. Lillevold*

Helene G. Lillevold  
Vikarierende daglig leder/fjelloppsyn  
Fjellstyrene i Holtålen SA

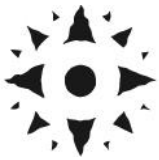


# ÅLEN FJELLSTYRE

## FJELLSTYREMØTE MANDAG 22.04.2024

### SAKLISTE

- |         |   |
|---------|---|
| 10/2024 | Referatsaker  |
| 11/2024 | Årsregnskap for Ålen fjellstyre 2023  |
| 12/2024 | Gauldal statsallmenning – Søknad om nydyrking ved setervoll - Jan Nyrønning<br>– ny behandling  |
| 13/2024 | Utlysning av drift av Fjellheim parkering   |
| 14/2024 | Hesjedal statsallmenning – Høringsuttalelse - Søknad om bygging av vei til<br>5026/300/1/182 og 300/1/183 - Elin Haugen og Dag Sandal |



**Sak nr. 10/2024 behandlet i fjellstyremøte den 22.04.2024**

**Arkiv:** 1.0

**Styremedlemmer til stede:** Petter Almås, Steinar Trondsetås, Astrid Megård, Linn Oddveig Hansen(vara)

**Forfall:** Annette Gjære (vara til stede), Inge Even Danielsen.

**Saksbehandler:** Nina E. M. Hansen

**Fra administrasjonen deltok:** Helene G. Lillevold og Nina M. Hansen

**REFERATSAKER**

RS 8/2024 Hesjedal statsallmenning - Søknad om inngjerding rundt hytte  
GID5026/300/1/33

**Forslag til vedtak:**

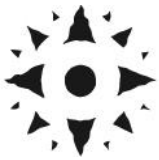
Referatsaker tas til orientering.

**Behandling:**

Fjellstyre henviser til retningslinjer. Foreligger det særskilte årsaker til overstigning av inngjerdet areal bør dette dokumenteres, begrunnes og legges ved søknad.

**Vedtak:**

Fjellstyre henviser til retningslinjer. Foreligger det særskilte årsaker til overstigning av inngjerdet areal bør dette dokumenteres, begrunnes og legges ved søknad.



**Sak nr. 11/2024 behandlet i fjellstyremøte den 22.04.2024**

**Arkiv:** 4.0

**Styremedlemmer til stede:** Petter Almås, Steinar Trondsetås, Astrid Megård, Linn Oddveig Hansen(vara)

**Forfall:** Annette Gjære (vara til stede), Inge Even Danielsen.

**Saksbehandler:** Helene G. Lillevold

**Fra administrasjonen deltok:** Helene G. Lillevold og Nina M. Hansen

## ÅRSREGNSKAP ÅLEN FJELLSTYRE 2023

**Vedlagte dokumenter:**

- Årsregnskap for Ålen fjellstyre for 2023

**Bakgrunn:**

Bjørkan Regnskap har ført regnskapet for fjellstyret, og har lagt fram regnskapet for 2023. Regnskapet er ferdig revidert av Revisjon-Midt. Revisjon-Midt skriver revisjonsberetning når underskrevet årsregnskap og årsmelding er oversendt dem.

Årsregnskapet for Ålen fjellstyre for 2023 viser et driftsoverskudd på kr. 168 081 og et ordinært resultat med overskudd på kr. 203 172.

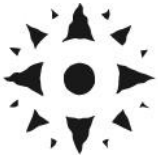
	2023	2022	2021	2020
Salgs- og driftsinntekt	404 808	353 189	377 014	394 815
Driftskostnader	236 727	239 626	292 059	298 200
Driftsresultat	168 080	113 563	84 955	96 615
Årsresultat	203 172	148 247	114 231	136 660

**Vurdering:**

Det aller meste av fjellstyrenes økonomi går gjennom Fjellstyrene i Holtålen SA. Driftsinntektene til Ålen fjellstyre er på kr. 378.797 og er i all hovedsak festeinntekter (94%). Dette er en økning fra kr. 353.189 i 2022, noe som i all hovedsak skyldes økninger i festeinntektene.

Inntekter fra fjellstyrebuene har økt fra 4.230 til 4.650, altså ikke det store. Disse betales inn på vipps. Inntekt fra leie av Fjellheim parkering ble ikke innbetalt i 2022, så det forklarer noe av differansen.

Driftskostnadene er redusert noe, fra kr. 239.626 til kr. 232.133. Det har ikke vært noen ekstraordinære kostnader i 2023, og tiltak som har vært planlagt og gitt tilskudd til er blitt utsatt til 2024 (bl.a. Bubeikkvika).



Når det gjelder Langtjønnbua så utgjør Ålen fjellstyre sin andel av ny bu kr. 104.836. Det foreligger en avsetning på kr 138.398, konto 2991 Fjellstyrets husvære. Det ble avsatt kr 85.954 av overskuddet i 2022, viser til fjellstyrevedtak 18/2022:

1. *Årsmelding og årsregnskap for Ålen fjellstyre for 2021 godkjennes.*
2. *Resultatet kr. 85.954,- avsettes til senere bruk på fjellstyrets husvære.*

Resterende beløp kr 52 444 gjelder tidligere års avsetninger. Det synes fornuftig at avsetningen her dekker kostnaden med Langtjønnbua i 2023 i sin helhet.

Det foreligger også andre avsetninger:

2992 Avsetninger til allmennyttig tiltak kr. 7.660

2997 Avsetning til ny bru Hersja kr. 50.000

Når det gjelder avsetningene må det behandles av Ålen fjellstyre om de skal benyttes i 2023 eller videreføres til 2024.

Konto 2999 annen kortsiktig gjeld gjelder en dobbeltbetaling som Miljødirektoratet gjorde i 2018. De betalte en faktura 2 ganger. Fjellstyrekontoret er tidligere orientert om denne saken og skulle undersøke dette. Beløpet skulle ha vært tilbakebetalt til Miljødirektoratet. Saken er nå foreldet (foreldesfrist 3 år). Saksbehandler har nå vært i kontakt med Miljødirektoratet, og de krever ingen tilbakebetaling. Regnskapsfører foreslår at Ålen fjellstyre inntektsfører beløpet på kr 18 000 i 2023 og dermed avslutter og nullstiller konto 2999.

#### **Forslag til vedtak:**

1. Ålen fjellstyre vedtar årsregnskap for 2023 slik det er framlagt.  
Ålen fjellstyre sin andel av Langtjønnbua dekkes i sin helhet av avsetning 2991 Fjellstyrets husvære.
2. Ålen fjellstyre overfører gjenstående avsetning på konto 2991 Fjellstyrets husvære, kr. 33.651,99-, til 2024.
3. Ålen fjellstyre overfører gjenstående avsetning på konto 2992 Allmennyttige tiltak kr. 7.660,- og avsetning på konto 2997 Ny bru Hersja, kr 50.000,- til konto 2991 Fjellstyrets husvære
4. Ålen fjellstyre inntektsfører beløpet på kr 18.000 fra Miljødirektoratet fra 2018 og avslutter og nullstiller konto 2999.

#### **Behandling:**

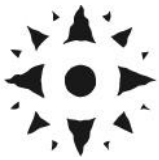
Forslaget til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

1. Ålen fjellstyre vedtar årsregnskap for 2023 slik det er framlagt.  
Ålen fjellstyre sin andel av Langtjønnbua dekkes i sin helhet av avsetning 2991 Fjellstyrets husvære.
2. Ålen fjellstyre overfører gjenstående avsetning på konto 2991 Fjellstyrets husvære, kr. 33.651,99-, til 2024.



3. Ålen fjellstyre overfører gjenstående avsetning på konto 2992 Allmennyttige tiltak kr. 7.660,- og avsetning på konto 2997 Ny bru Hersja, kr 50.000,- til konto 2991 Fjellstyrets husvære
4. Ålen fjellstyre inntektsfører beløpet på kr 18.000 fra Miljødirektoratet fra 2018 og avslutter og nullstiller konto 2999.



**Sak nr. 12/2024 behandlet i fjellstyremøte den 22.04.2024**

**Arkiv:** 19.0

**Styremedlemmer til stede:** Petter Almås, Steinar Trondsetås, Astrid Megård, Linn Oddveig Hansen(vara)

**Forfall:** Annette Gjære (vara til stede), Inge Even Danielsen.

**Saksbehandler:** Helene G. Lillevold

**Fra administrasjonen deltok:** Helene G. Lillevold og Nina M. Hansen

**GAULDAL STATSALLMENNING – SØKNAD OM NYDYRKNING VED SETERVOLL - JAN NYRØNNING – NY BEHANDLING**

**Saksdokumenter (ikke vedlagt)**

- Sak 2/2024 Gauldal statsallmenning – Jan Nyrønning (Jørgen Nyrønning) – Søknad om dyrking ved setervoll
- Sak 7/2024 Gauldal statsallmenning – Søknad om nydyrking ved setervoll - Jan Nyrønning

**Bakgrunn:**

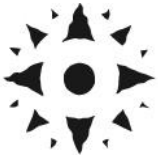
Jan Nyrønning har søkt Ålen fjellstyre om nydyrking i tilknytning til setervollen til bruket 48/1, søknad datert 02.11.2023.

Dette er en sak som har blitt behandlet i flere omganger i Ålen fjellstyre, og utsatt, på grunn av utilstrekkelig informasjon i søknad, saksbehandlingsfeil, og nå siste gang, for å utrede fjellstyrets hjemmel for å stille krav om at søker eller fremtidig bruker av arealene ikke kan fremme noen erstatningskrav mot Gåebrien sijte som gjelder eventuell skade på eng eller innmarksgjerdet.

**Vurdering:**

Utvisning av tilleggsjord reguleres av [§ 20 i Seterforskriften](#), der det settes som vilkår at de som har beiterett dokumenterer behovet for tilleggsjord. Etter saksbehandlers syn er begge disse forutsetninger (beiterett og behov) oppfylt for søkerne, dette synes også å være dokumentert gjennom landbrukskontorets brev av 23.11.2023.

Søknad om dyrkingsjord skal sendes vedkommende fjellstyre som skal legge søknaden fram for behandling / uttalelse hos kommunen, Statskog SF, aktuelt allmenningsstyre og områdestyret i reinbeitedistriktet da søknaden omfatter arealer som ligger i reinbeitedistrikt. Kommunen skal, og har behandlet og avgjort saken etter gjeldende forskrift om nydyrking i de tilfeller der søknaden omfatter fulldyrkning eller overflatedyrkning etter forskriften.



Statskog SF har gitt følgende uttalelse til søknaden:

*Statskog SF viser til søknad om tillatelse til nydyrking av 14 daa i Gauldal statsallmenning fra Jan Nyrønning, oversendt 2. februar 2024.*

*Foretaket uttalte seg i en tidligere nydyrkingssak på dette arealet i 2017.*

*Statskog har ingen motforestillinger mot omdisponering av arealet på ca. 14 daa. til omsøkte formål. Området er bevokst med bjørk. Hogst av skogen må skje etter nærmere instruks fra Statskog/allmenningsstyre.*

*Statskog tillater inngjerding av arealet som nydyrkes.*

Gåebrien sijte har gitt følgende uttalelse til søknaden:

*Gåebrien sijte viser til brev med deres ref. 3/24-19.0 hvor det bes om uttalelse som gjelder nydyrking på 14 dekar på gnr. 302 bnr. 1 i Holtålen kommune. Distriktet har ingen merknader til søknaden om det knyttes følgende forutsetninger til tillatelsen.*

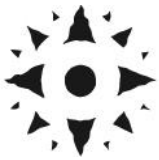
- 1. Søker eller fremtidig bruker av arealene kan ikke fremme noen erstatningskrav mot Gåebrien sijte som gjelder eventuell skade på eng eller innmarksgjerdet.*
- 2. Om søker ønsker å frede dyrket areal mot beiting fra rein, skal kun dyrket eng tillates inngjerdet.*
- 3. Om inngjerdingen skjer, skal det brukes viltnetting med minimum høyde på 1.25 meter.*

Gauldal Allmenningsstyret har heller ingen innvendinger mot nydyrkingen.

Forslag til vedtak i møte 05.03.2024:

1. Ålen fjellstyre viser til søknad om nydyrking ved setervoll til bruket 48/1, og tillatelse til nydyrking gitt av Holtålen kommune som dokumenterer behovet for dyrkingsjord.
2. Ålen fjellstyre stiller seg positiv til søknaden og vedtar å vise ut 14 dekar jord for fulldyrking som omsøkt i Gauldal statsallmenning. Utvisningen skjer til bruket 48/1 v. eier Jan Nyrønning.
3. Utvisningen skjer til bruk med beiterett i Gauldal statsallmenning og skjer derfor uten krav om avgift.
4. Det utviste areal må tas i bruk innen 5 år fra utvisningsdato jf. § 19 andre ledd i fjellova. Om tilleggsjorda ikke er tatt i bruk i løpet av 5 år faller den automatisk tilbake til allmenningen.
5. Statskog tillater inngjerding av arealet som nydyrkes.
6. Gåebrien Sijte sin anmodning følges, med følgende vilkår:
  - a) Søker eller fremtidig bruker av arealene kan ikke fremme noen erstatningskrav mot Gåebrien sijte som gjelder eventuell skade på eng eller innmarksgjerdet.
  - b) Om søker ønsker å frede dyrket areal mot beiting fra rein, skal kun dyrket eng tillates inngjerdet.
  - c) Om inngjerdingen skjer, skal det brukes viltnetting med minimum høyde på 1.25 meter.





Behandling i møte 05.03.2024:

Inge Even Danielsen har i saken bedt om å få vurdert sin habilitet. Han ble erklært inhabil i saken.

Petter Almås stilte spørsmål til punkt 6 a)

*«Søker eller fremtidig bruker av arealene kan ikke fremme noen erstatningskrav mot Gåebrien sijte som gjelder eventuell skade på eng eller innmarksgjerdet.»*

Spørsmålet omfattet fjellstyrets hjemmel til å vedta vilkår som fraskriver søker rettigheter til å fremme eventuelle fremtidige erstatningskrav til reinbeitenæringa

Denne forutsetningen har ikke blitt fremmet i tidligere behandlinger i Ålen fjellstyre, og det ses derfor behov for at dette utredes nærmere. Saken ble dermed foreslått utsatt i påvente av videre undersøkelser. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i møte 05.03.2024:

Saken utsettes til neste møte for å utrede fjellstyrets hjemmel for å stille krav om at søker eller fremtidig bruker av arealene ikke kan fremme noen erstatningskrav mot Gåebrien sijte som gjelder eventuell skade på eng eller innmarksgjerdet.

Saksbehandler går i dialog med Landbruksdirektoratet, Statskog og Norges Fjellstyresamband.

**Vurdering:**

Saksbehandler har vært i kontakt med Landbrukskonsulent i Røros, Os og Holtålen kommuner som skriver følgende:

Kommunens vurdering er at omtalte vilkår ikke kan tas med i nydyrkingssaken, men er en privatrettslig sak mellom tiltakshaver og berørte parter, som det står i kommunenes vedtak.

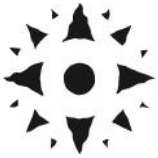
Utdrag fra vedtaket fra kommunen i 2023:

**Andre viktige ansvarsforhold:**

- Det forutsettes at det er skriftlig avklart med fjellstyret at vedtaket om fradeling i 2017 fortsatt er gjeldene.
- Den som utfører arbeidet, skal gjøres kjent med vedtaket og vilkårene i vedtaket.
- Det forutsettes at tiltaket er avklart med berørte grunneiere og andre rettighetshavere og interessenter, herunder beiteretter og gjerdehold. **Hvis det likevel skulle oppstå uenigheter omkring tiltaket, anser kommunen at det er en privatrettslig sak mellom tiltakshaver og berørte parter.**
- Det er grunneiers ansvar å holde gjerder vedlike.

Reindriftsavdelingen hos Statsforvalteren i Trøndelag har også svart på spørsmålet, og skriver følgende:

En fraskrivelse av muligheten for å kreve erstatning er et privatrettslig forhold mellom bonden og reinbeitedistriktet. Men for å sikre reineiernes bruk av områdene, må det kunne settes vilkår av denne typen, evt. også om inngjerding. Vi anser det som klart at



kommunen kan sette slike vilkår for å gi tillatelse til nydyrking, siden et slike vilkår verken vil være usaklige eller urimelige. Vi vil anta at fjellstyrene ikke har noen mindre adgang til å sette slike vilkår.

Statskog SF har ikke ønsket å uttale seg skriftlig, men vil støtte fjellstyrets beslutning i saken.

Perly Berge hos Norges Fjellstyresamband skriver følgende:

Etter § 36 i forvaltningslova kan ein part tilkjennast dekning for vesentlege kostnader som har vore nødvendige for å få endra vedtaket (finnast nokre forbehold). Dersom «reindrifta» klagar på fjellstyret sitt utvisingsvedtak fordi dei meiner det er eit punkt i vedtaket som manglar, forutsetter dekning av adv.utgifter at reindrifta får medhald i klagen sin hos klageorganet, dvs at vedtaket til fjellstyret blir endra til gunst for «reindrifta». Deretter må «reindrifta» sette fram eit krav om dekning av utgifter seinast 3 veker etter at melding om vedtak har kome til «reindrifta».

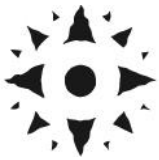
#### § 36 3. ledd

*«Spørsmålet om en part skal få dekning for sakskostnader, avgjøres av klageinstansen, men av underinstansen dersom underinstansen har truffet nytt vedtak i saken. Det organ som treffer avgjørelsen, er ansvarlig for at det offentliges utgifter etter første ledd blir dekket, men har kostnadsansvaret sitt grunnlag i mangel ved vedtaket eller saksforberedelsen, kan fastsettes at ansvaret helt eller delvis skal ligge hos det eller de avgjøringsorganer som var ansvarlig for mangelen.»*

Vil det vere sannsynleg at «reindrifta» får medhald i ei klage hos Landbruksdirektoratet dersom dei meiner fjellstyret skal stille vilkår i vedtaket sitt som fjellstyret ikkje har heimel til å stille? Fjellstyret kan sette vilkår for ei utvising av tilleggsjord. Eit rimeleg krav vil vere oppsetting av gjerde. Det framstår ikkje som eit rimeleg vilkår for utvisinga at den som får utvisinga og framtidige innehavarar av denne ikkje skal krevje erstatning for skade på tilleggsjord eller gjerde forårsaka av rein. Som Statsforvaltaren og kommunen skriver er forholdet kring erstatning for påført skade eit privatretsleg forhold: «En fraskrivelse av muligheten for å kreve erstatning er et privatrettslig forhold mellom bonden og reinbeitedistriktet.»

Fjellova har ingen heimel for å gripe inn i eller regulere privatretslege forhold, dvs det er ingen § i fjellova som heimlar at fjellstyret kan ta omsyn til privatretslege forhold. Derimot har t.d. plan- og bygningslova ein eigen § som omhandlar privatretslege forhold: Pbl. § 21-6. Privatrettslige forhold.

*«Med mindre annet følger av loven her, skal bygningsmyndighetene ikke ta stilling til privatrettslige forhold ved behandling av søknad om tillatelse. En søknad skal avvises dersom det fremstår som åpenbart for bygningsmyndighetene at tiltakshaver ikke har de privatrettslige rettigheter søknaden forutsetter. Dette gjelder likevel ikke når det er reist sak for jordskifteretten om det privatrettslige forholdet. Tillatelse etter denne lov innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold. Kommunen kan fastsette frist for supplering av søknaden.»*



Retten til reindrift er ikkje regulert i fjellova, men i Reindriftslova. Retten til erstatning pga skade forårsaka av rein er regulert i kap. 9 i reindriftslova. Fjellova har ingen heimel som omhandlar erstatning for skade forårsaka av rein eller andre beitedyr.

Saksbehandlar mener synspunktene og fakta som har kommet inn fra de ulike instansene er ganske klare. Å legge føringer for erstatningskrav ligger utenfor fjellstyrets kompetanse, og er et privatrettslig forhold mellom bonde og reinbeitedistriktet. Krav om erstatning for skade som voldes av rein omhandler et annet lovverk enn det fjellstyret har hjemmel i.

Saksbehandlar foreslår at punkt 1 i Gåebrien sijte sin uttalelse til søknaden ikke vektlegges.

### **Forslag til vedtak:**

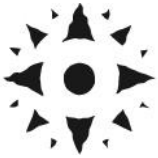
1. Ålen fjellstyre viser til søknad om nydyrking ved setervoll til bruket 48/1, og tillatelse til nydyrking gitt av Holtålen kommune som dokumenterer behovet for dyrkingsjord.
2. Ålen fjellstyre stiller seg positiv til søknaden og vedtar å vise ut 14 dekar jord for fulldyrking som omsøkt i Gauldal statsallmenning. Utvisningen skjer til bruket 48/1 v. eier Jan Nyrønning.
3. Utvisningen skjer til bruk med beiterett i Gauldal statsallmenning og skjer derfor uten krav om avgift.
4. Det utviste areal må tas i bruk innen 5 år fra utvisningsdato jf. § 19 andre ledd i fjellova. Om tilleggsjorda ikke er tatt i bruk i løpet av 5 år faller den automatisk tilbake til allmenningen.
5. Statskog tillater inngjerding av arealet som nydyrkes.
6. Om søker ønsker å frede dyrket areal mot beiting fra rein, skal kun dyrket eng tillates inngjerdet.
7. Om inngjerdingen skjer, skal det brukes viltnetting med minimum høyde på 1.25 meter.

### **Behandling:**

Forslaget til vedtak ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

1. Ålen fjellstyre viser til søknad om nydyrking ved setervoll til bruket 48/1, og tillatelse til nydyrking gitt av Holtålen kommune som dokumenterer behovet for dyrkingsjord.
2. Ålen fjellstyre stiller seg positiv til søknaden og vedtar å vise ut 14 dekar jord for fulldyrking som omsøkt i Gauldal statsallmenning. Utvisningen skjer til bruket 48/1 v. eier Jan Nyrønning.
3. Utvisningen skjer til bruk med beiterett i Gauldal statsallmenning og skjer derfor uten krav om avgift.
4. Det utviste areal må tas i bruk innen 5 år fra utvisningsdato jf. § 19 andre ledd i fjellova. Om tilleggsjorda ikke er tatt i bruk i løpet av 5 år faller den automatisk tilbake til allmenningen.
5. Statskog tillater inngjerding av arealet som nydyrkes.
6. Om søker ønsker å frede dyrket areal mot beiting fra rein, skal kun dyrket eng tillates inngjerdet.
7. Om inngjerdingen skjer, skal det brukes viltnetting med minimum høyde på 1.25 meter.



**Sak nr. 13/2024 behandlet i fjellstyremøte den 22.04.2024**

**Arkiv:** 9.1

**Styremedlemmer til stede:** Petter Almås, Steinar Trondsetås, Astrid Megård, Linn Oddveig Hansen(vara)

**Forfall:** Annette Gjære (vara til stede), Inge Even Danielsen.

**Saksbehandler:** Nina M. Hansen

**Fra administrasjonen deltok:** Helene G. Lillevold og Nina M. Hansen

## **UTLYSNING AV DRIFT AV FJELLHEIM PARKERING**

### **Bakgrunn:**

I sak 6/2020 vedtok Ålen fjellstyre at drifta av Fjellheim parkering skal legges ut på anbud fra og med høsten 2023. Administrasjonen annonserte etter framtidige leietakere med søknadsfrist 16.06.2023. Fjellstyre mottok to relativt like søknader for oppdraget.

På grunn av utsettelse av sak i to styremøter begynte det å haste med behandling i september 2023 for å ha driver på plass før vinterens ankomst.

Det ble utfordrende for Ålen fjellstyre å vurdere søknader basert på gjennomføringsevne og utstyr, og i sak 14/2023 05.09.2023 ble det vedtatt følgende:

- 1. Utlyst «anbudsrunde» avlyses.*
- 2. Drift av Fjellheim parkering lyses ut på nytt der det i utlysinga går klart fram hvilke kriterier som vektlegges og vektinga av kriteriene.*

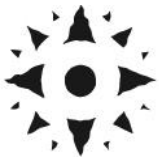
Da en slik søknadsprosess tar flere uker var tida ikke lenger på vår side før vinteren. I et hastemøte 02.10.2023 vedtok Ålen fjellstyre i sak 16/2023 følgende vedtak:

- 1. Avtalen med Bjørn Roal Gjersvold forlenges for 1 år.*
- 2. Drift av Fjellheim lyses ut på nytt våren 2024.*

Gjersvold har hatt ansvaret for drifta på 3 års kontrakt frem til 2023 og kunne ta på seg videre drift til 2024. Nå må Ålen fjellstyre på nytt behandle utlysning av drifta på Fjellheim, med driftsstart høsten 2024.

### **Vurdering:**

Bjørn Roal Gjersvold har hatt avtale med Ålen fjellstyre om drift av Fjellheim parkeringsplass siden 1998. Før det var det et samarbeid mellom Bjørn Roal Gjersvold og Peder Bjarne Grønås om drifta av parkeringsplassen. Tidligere har det vært vanlig med lengre avtaler (5-6 år), men fjellstyret fattet i 2020 vedtak om 3 års leie på bakgrunn av at det var ønskelig å lyse ut drifta for å gi eventuelle andre interessenter også muligheten til å komme i betraktning. Målsettingen med avtalen er at den skal være økonomisk lønnsom for leietaker med parkeringsavgifter som «holdes på et rimelig nivå.»



Fjellheim parkering er utgangspunktet for mye av vinterutfarten til Hessjøen, Øyungen, Meiåan og Båttjønndalen og brukes derfor av mange både lokalt og utenifra. I påska er parkeringa betjent på dagtid hver dag av leietaker. Fjellstyret har selv ikke kapasitet til dette, og har heller ikke mulighet til å brøyte hverken adkomstvei eller selve parkeringa gjennom vinteren. Det at vi har lokale næringsdrivende som vil drifte plassen er derfor en nødvendighet. Alternative er at fjellstyret leier brøyting av adkomstvei og parkeringsplass og forestår drifta som selvbetjening gjennom hele vinteren kombinert med kontroller av betalt parkeringsavgift. Det vil sannsynligvis føre til at kapasiteten på plassen ikke utnyttes godt nok i og med at det ikke er oppmerkede plasser.

Leien pr. i dag er på 8.000,-/år, og har med det vært uendret siden siste avtaleinngåelse. I perioden 2014-2020 var avgiften kr. 6.000,-/år.

Administrasjonen ber Ålen fjellstyre komme med innspill til utforming av utlysningstekst.

Forrige utlysning kan leses her: [Utllysning av leie og drift av Fjellheim parkeringsplass — Ålen og Haltdalen Fjellstyrer](#)

#### **Forslag til vedtak:**

1. Administrasjonen utarbeider forslag til utlysningstekst basert på innspill fra Ålen fjellstyre.
2. Forslag sendes til styreleder i Ålen fjellstyre for godkjenning før publisering.
3. Søknader behandles, og oppdrag tildeles i fjellstyremøte i juni.

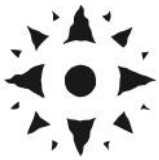
#### **Behandling:**

Tildelingskriterier må stå i utlysningsteksten. Pris og gjennomføringsevne vektes henholdsvis 50/50.

Oppdraget må spesifiseres, med fokus på daglig tilstedeværelse i høysesong, spesielt i påsken. FIAS skal ha en avtale med fjellstyret. Brøyting rundt kontainerne som står på plassen må være en del av avtalen.

#### **Vedtak:**

1. Administrasjonen utarbeider forslag til utlysningstekst basert på innspill fra Ålen fjellstyre.
2. Forslag sendes til styreleder i Ålen fjellstyre for godkjenning før publisering.
3. Søknader behandles, og oppdrag tildeles i fjellstyremøte i juni.



**Sak nr. 14/2024 behandlet i fjellstyremøte den 22.04.2024**

**Arkiv: 9.0**

**Styremedlemmer til stede:** Petter Almås, Steinar Trondsetås, Astrid Megård, Linn Oddveig Hansen(vara)

**Forfall:** Annette Gjære (vara til stede), Inge Even Danielsen.

**Saksbehandler:** Nina M. Hansen

**Fra administrasjonen deltok:** Helene G. Lillevold og Nina M. Hansen

**HESJEDAL STATSALLMENNING – HØRINGSUTTALELSE –  
SØKNAD OM BYGGING AV VEI TIL 5026/300/1/182 OG 300/1/183 –  
ELIN HAUGEN OG DAG SANDAL**

**Vedlagte dokumenter:**

- Søknad datert 06.03.2024 til Statskog SF.
- Bilde av eksisterende trase/sti
- Kartutklipp av området

**Bakgrunn:**

Statskog har mottatt felles søknad om etablering av veg til Gnr 300/1/182 og Gnr 300/1/183. Ålen fjellstyre er høringspart i saken.

Fra eksisterende veg ved parkeringsplass og opp til hyttene er det i dag en godt etablert sti med grøfter på hver side. Søknad omhandler etablering av veg langs denne stien der det vil være behov for noe breddeutvidelse enkelte steder og noe avretting, bedre drenering og samt grusing.

**Vurdering:**

De fleste hyttene i området Lomtjønna ved Hessjøen hyttefelt har adkomstveg inn til hytta. Etablering av vegen kan ansees som en utbedring av eksisterende sti. Stien er ikke registrert som veg i Holtålen kommunes planregister og det må derfor søkes om dispensasjon hos kommunen for etablering av veg.

Veien vil, etter administrasjonens vurdering, ikke være til ulempe for bruksberettigede på statsallmenningen og ha minimalt med nytt inngrepspotensiale.

Administrasjonen presenterer vurdering etter naturmangfoldloven:

**§ 8 Kunnskapsgrunnlag:**

Vegen ligger ikke innenfor verneområde og ligger utenfor Forollhogna villreinområde. Det er



ikke registrert rødlistede arter eller kulturminner som kan komme i konflikt med etableringen.

§ 9 Føre-var-prinsippet

Kommer ikke til anvendelse her da det allerede er etablert en drenert sti. Det forventes naturligvis at bredden på vegen holdes til det som er absolutt nødvendig for å unngå unødvendig utbreiing og ny drenering av myr ovenfor.

§ 10 Samlet belastning

De aller fleste hytter i samme området har i dag adkomst via vei på sommerstid. Det fåtallet av hytter som gjenstår uten vei har rundt 50-200m veg som gjenstår for å nå hytta, og da er det allerede opparbeidet en del i forbindelse med sti. Slik sett vil den samlede belastningen være begrenset i det store bilde.

§ 11 Kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver

Ut fra betingelsene som stilles er dette en lettvei som ikke forringer miljøet. Tiltakshaver har allikevel ansvaret skulle forurensning forekomme.

§ 12- Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder

Det forutsettes at veien legges skånsomt i terrenget, og at det ikke er nødvendig med ny drenering av nærliggende myr.

**Forslag til høringsuttalelse:**

Ut ifra samlet vurdering har ikke Ålen fjellstyre innvendinger mot forbedring av eksisterende sti til kjørbar veg.

**Behandling:**

Forslaget til vedtak ble enstemmig vedtatt

**Høringsuttalelse:**

Ut ifra samlet vurdering har ikke Ålen fjellstyre innvendinger mot forbedring av eksisterende sti til kjørbar veg.

*Høringsuttalelse har ikke klageadgang.*